

IDEE

Ja, ich will.
Aber was, wo, mit
wem, wie?
Für mich, mit Familie
oder Großfamilie?
Selbstnutzung oder
Vermietung



WARUM

Neuer Job, neue
Liebe, neues Leben?
Miete zu teuer. Nach-
barn doof? Zu laut,
zu alt. Renovierung
unwirtschaftlich?

WAS

Grundstück, Neubau;
Altbau. Stadtnähe und
teuer oder auf dem
Land.
Beton, Stein, Holz?
0-Energie, KfW 70?



STANDORT

NSOW Ausrichtung,
Boden, Gefälle, Kanal,
Tel-Kommunikation,
Einkaufen, KiGa,
Schule, Ärzte, ÖPNV-
Anbindung, Garage,
Nachbarn

VORPLAN

Wie soll's aussehen.
Wohnung, Landhaus,
Hof, Bauhaus-Villa,
Industriebau, Hobbit-
Haus? Selbst aus-
bauen oder Schlüsselfertig? Energie?



FINANZEN

Frage: Was habe ich in
der Tasche und was
brauche ich noch?
Überfordere dich nicht
und plane Reserven
ein.

DETAILPLAN

Bebauungsplan,
Bebaubarkeit,
Infrastruktur, Umfeld,
Außengelände,
Störfaktoren



BAU

Was kannst du selbst
tun?
Freude, Detailfragen,
Rückschläge, Verzögerungen,

EINZUG

Euphorie, Bauabnahme,
Blumenstrauß,
Details verbessern,
Umzug planen, Tränen
weinen



WOHNEN

Was Freunde einladen,
Lampen aufhängen,
Kind zeugen, Baum
pflanzen.

