

#### IDEE

Ja, ich will.  
Aber was, wo, mit  
wem, wie?  
Für mich, mit Familie  
oder Großfamilie?  
Selbstnutzung oder  
Vermietung



#### WARUM

Neuer Job, neue  
Liebe, neues Leben?  
Miete zu teuer. Nach-  
barn doof? Zu laut,  
zu alt. Renovierung  
unwirtschaftlich?

#### WAS

Grundstück, Neubau;  
Altbau. Stadtnähe und  
teuer oder auf dem  
Land.  
Beton, Stein, Holz?  
0-Energie, KfW 70?



#### STANDORT

NSOW Ausrichtung,  
Boden, Gefälle, Kanal,  
Tel-Kommunikation,  
Einkaufen, KiGa,  
Schule, Ärzte, ÖPNV-  
Anbindung, Garage,  
Nachbarn

#### VORPLAN

Wie soll's aussehen.  
Wohnung, Landhaus,  
Hof, Bauhaus-Villa,  
Industriebau, Hobbit-  
Haus? Selbst aus-  
bauen oder Schlüssel-  
fertig? Energie?



#### FINANZEN

Frage: Was habe ich in  
der Tasche und was  
brauche ich noch?  
Überfordere dich nicht  
und plane Reserven  
ein.

#### DETAILPLAN

Bebauungsplan,  
Bebaubarkeit,  
Infrastruktur, Umfeld,  
Außengelände,  
Störfaktoren



#### BAU

Was kannst du selbst  
tun?  
Freude, Detailfragen,  
Rückschläge, Verzöge-  
rungen,

#### EINZUG

Euphorie, Bauabnah-  
me, Blumenstrauß,  
Details verbessern,  
Umzug planen, Tränen  
weinen



#### WOHNEN

Was Freunde einladen,  
Lampen aufhängen,  
Kind zeugen, Baum  
pflanzen.

